



## **Zápisnica z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tajnej, konaného dňa 29.2.2024 o 17:00 hod. v zasadačke OcÚ**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

### **K bodu č. 1: otvorenie, kontrola plnenia uznesení**

11. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Jozef Füle. Privítal všetkých prítomných. Po privítaní nasledovala kontrola plnenia uznesení z 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

### **K bodu č. 2: určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania**

Jozef Füle navrhol za zapisovateľku Michaelu Václavovú. Za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Juraja Pénzeša a Jozefa Václava. Za navrhovateľov navrhol Borisa Boďa a Mariána Zuzulu. Zapisovateľka, overovatelia zápisnice a navrhovatelia boli jednohlasne schválení.

Jozef Füle oboznámil s návrhom programu rokovania.

Starosta dal hlasovať za takto stanovený návrh programu. Všetci prítomní poslanci návrh programu rokovania odsúhlasili.

Hlasovanie: Za: Boďo Boris

Proti: -

Zdržal sa: -

Čenger Marek

Ing. Juraj Pénzeš

Václav Jozef

Marián Zuzula

### **K bodu č. 3: návrh rozpočtu obce na roky 2024, 2025, 2026**

Návrh rozpočtu bol riadne vyvesený na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva a poslancom bol zaslaný e-mailom.

Jozef Füle návrh predniesol, podrobne oboznámil s každou položkou a dal možnosť sa k danému návrhu rozpočtu sa poslancom vyjadriť. Poslanci bez výhrad. Ďalej Jozef Füle oboznámil, že štvrtročne sa rozpočet predkladá MF SR, taktiež bude rozpočet posielaný aj poslancom. Následne dal starosta za takto daný návrh rozpočtu hlasovať.

Hlasovanie: Za: Boďo Boris

Proti: -

Zdržal sa: -

Čenger Marek

Ing. Pénzeš Juraj

Václav Jozef

Zuzula Marián

**K bodu č. 4: stanovisko HK obce k návrh rozpočtu obce**

Svoje stanovisko k návrhu rozpočtu predložil Ing. Bohumír Šabík, odporučil takto navrhnutý rozpočet schváliť. Stanovisko je prílohou tejto zápisnice. Poslanci stanovisko Ing. Šabíka zobrali na vedomie.

**K bodu č. 5: správa HK obce o výsledkoch kontroly za rok 2023**

Správu HK obce o výsledkoch kontroly za rok 2023 predložil JUDr. Ing. Bohumír Šabík, hlavný kontrolór obce. Správa je prílohou tejto zápisnice. Poslanci správu Ing. Šabíka zobrali na vedomie.

**K bodu č. 6: žiadosť o predĺženie zmluvy o prenájme pozemku vo vlastníctve obce**

Jozef Füle prítomných poslancov oboznámil so žiadosťou o predĺženie zmluvy o prenájme pozemku vo vlastníctve obce. Žiadosť je prílohou tejto zápisnice. Žiadateľ Pucko, s.r.o. Tajná 85, konateľ spoločnosti Marek Čenger. Predmetom nájomného vzťahu je pozemok p.č. 13/5, zastavaná plocha nádvorie, výmera 100m<sup>2</sup>, k.ú. Tajná, LV č. 471. Prenajatý pozemok bude využitý za účelom prevádzky pohostinstva. Doba nájmu 10 rokov. Cena nájmu za prenajatý pozemok je stanovená 100 €/1 mesiac. Od 7.3.2029 je cena nájmu za prenajatý pozemok stanovená na 120 €/ 1 mesiac.

Ďalej starosta obce uviedol, že konateľ M. Čenger je nápomocný pri rôznych akciách obce, za pomoci N.O. sa spravilo pódium pri pohostinstve, je správca klubu „ALF“, je zodpovedný za údržbu poriadku v kontajnery na zber papiera. Po krátkej diskusii, v ktorej vystúpil Jozef Václav a navrhol, prenajať pozemok na 5 rokov, sa do diskusie zapojil Ing. J. Pénzeš, že možno tiež by bolo vhodné považovať nad kratším prenájmom, ale inak výhrady nemal.

Jozef Füle, dal hlasovať za návrh prenájmu pozemku.

Hlasovanie: Za: Boďo Boris

Proti: -

Zdržal sa: Marek Čenger

Ing. Pénzeš Juraj

Václav Jozef

Zuzula Marián

### **K bodu č. 7: Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obci bola doručená žiadosť o odkúpenie pozemku. Záujem o pozemok prejavil p. František Vrzala, trvale bytom Horný Ohaj 254. Pozemok parcela registra „E“ č. 281 o výmere 892 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Tajná, okres Nitra, zapísaný LV č. 596. Jozef Füle informoval poslancov, že na danom pozemku sa nachádza vodná nádrž, ktorej vlastníkom je Slovenský vodárenský podnik. K dnešnému dňu nám SVP neplatí daň zo stavby. Jozef Füle ich vyzval k daňovému priznaniu k nehnuteľnosti. František Vrzala odôvodňuje kúpu pozemku, tým že pozemok využíva na chovateľské účely. V obci neevidujeme nahlásenú prevádzku. Na základe týchto skutočností sa poslanci jednohlasne zhodli, že kým sa veci nedajú do poriadku, tak s predajom pozemku nebudú súhlasiť. Jozef Füle dal hlasovať za predaj pozemku vo vlastníctve obce.

Hlasovanie: Za: -

Proti: Boďo Boris

Zdržal sa: -

Čenger Marek

Ing. Pénzeš Juraj

Václav Jozef

Zuzula Marián

### **K bodu č. 8: Návrh na schválenie prevádzky MŠ s poldennou prevádzkou na celodennú prevádzku**

Jozef Füle požiadal o slovo prítomnú riaditeľku MŠ o slovo. Anna Černáková uviedla, že počet detí MŠ je 18, kapacita 20 detí, čo už je vhodné zamestnať učiteľku materskej školy a prevádzku poldennú zmeniť na celodennú. A tak by deti dostávali plnohodnotné vzdelávanie počas celého dňa. Ing. Juraj Pénzeš sa spýtal, aký by to malo dopad na terajších zamestnancov. Jozef Füle vysvetlil, že zamestnancov sa to nijak nedotkne.

Hlasovanie: Za: Boďo Boris

Proti: -

Zdržal sa: -

Čenger Marek

Ing. Pénzeš Juraj

Václav Jozef

Zuzula Marián

### **K bodu č. 9: návrh VZN č. 1/2024**

Návrh VZN č. 1/2024 o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby. K návrhu VZN poslanci OZ nemali žiadne pripomienky.

Jozef Füle dal za takto navrhnuté VZN hlasovať.

Hlasovanie: Za: Boďo Boris

Proti: -

Zdržal sa: -

Čenger Marek

Ing. Pénzeš Juraj

Václav Jozef

Zuzula Marián

**K bodu č. 10: Rôzne**

**Presun platby z rezervného účtu za účelom vyplatenia demolačných prác za odstránenie nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 309**

Jozef Füle informoval poslancov, že demolačné práce pri odstránení nehnuteľnosti v k.ú. Tajná , LV 309, p.č. 1017/2, druh stavby: rodinný dom, súpisné 98 bude potrebné uhradiť v sume cca 6000,- €. Navrhol presunúť na úhradu týchto výdavkov fin. prostriedky z rezervného účtu na bežný. Poslanci jednohlasne presun fin. prostriedkov odsúhlasili.

Hlasovanie: Za: Boďo Boris

Proti: -

Zdržal sa: -

Čenger Marek

Ing. Pénzeš Juraj

Václav Jozef

Zuzula Marián

Jozef Füle spomenul za posledné obdobie, čo sa v obci udialo:

- Dňa 23.2.2024 obec podala žiadosť na SÚ Vráble o povolenie na odstránenie stavby, rodinný dom k.ú. Tajná, s.č. 98, LV č. 309, parc.č. 1017/2, dôvod havarijný stav, ohrozuje susednú nehnuteľnosť
- Podaná žiadosť o projektovú dokumentáciu
- Potrebujeme ešte vyjadrenie zo životného prostredia, čo s odpadom pri odstránení danej stavby
- Cenové ponuky na odstránenie máme, sú dve varianty
- Bude potrebné na realizáciu odstránenia stavby presunúť finančné prostriedky z rezervného účtu na bežný účet
- J. Ondrejčák pripomenul, že pred rokom spomínal, že je potrebné v tejto veci konať, tak je rád, že sa na odstránení stavby pracuje
  
- Podaná žiadosť o poskytnutie dotácie pre rok 2024 NSK, program Všeobecný rozvoj územia NSK, suma 5000 €. Finančnú pomoc by sme chceli využiť na výmenu dverí do domu smútku, klimatizáciu do KD
  
- Obci bola podaná žiadosť o výrub dreviny p. Zuzula Jozef. Nakoľko sa jednalo o veľký počet stromov, požiadali sme o posúdenie stavu drevín ŠOP v Nitre. Jozefovi Zuzulovi je už vydané Rozhodnutie
  
- Vývoz TKO, počet sa znížil oproti r. 2023, faktúra klesla cca 450 €. Zo získaných dát zatiaľ evidujeme, že občania začali odpad viac separovať. Nový systém zberu komunálneho odpadu sa javí ako efektívny.

- Je zabezpečený vývoz ADR odpadu /chemikálií, farieb/ dva krát ročne
- Navyšujúce faktúry od spoločnosti GREP za osvetlenie v obci stále pretrvávajú, všetko je v stave riešenie. Nevylučuje sa spor so spoločnosťou riešiť aj súdnou cestou
- Poklopy na smetné nádoby na námestí sponzorsky zhotovila fi. SH Klampiarstvo
- 4 lavičky z námestia by bolo vhodné premiestniť na cintorín, na námestí nie je toľký počet potrebný
- Pozemok č. 3 určený na predaj v časti „Viničky“ v mesiacoch január, február vyčistil Mário Balala na dohodu
- Je možnosť podania žiadosti na dotáciu 80 % krytia nákladov na zmenu územného plánu. Bolo by vhodné pouvažovať nad touto výzvou
- Vodozádržné opatrenia do budúca treba spraviť v obci. Od cesty ku cintorínu, aby netieklo cez hlavnú cestu. Jozef Václav a Anna Černáková spomenuli, že tam je šachta, len by možno stačilo vyčistiť a udržiavať. Ing. Juraj Pénzeš navrhol, že by bolo vhodné to vyvozit' kameňom, aby to tam vodu zadržalo. Ďalší úsek, ktorý je potrebné spraviť je od kostola dolu k hlavnej ceste.
- Starosta bol na stretnutí so zástupcami Premier Consulting
- Do obce bol zakúpený stolno-tenisový stôl
- Plány na zhotovenie pódia. Možno tento rok spraviť základnú platňu a ďalšie obdobie požiadať o dotáciu
- Ján Ondrejčák sa pýtal, či je otvorený Územný plán obce, na čo starosta odpovedal, že zatiaľ nie. Je to stále predmetom diskusie. Ing. Juraj Pénzeš reagoval, že ÚP obce máme platný od r. 2009

Starosta Jozef Füle poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísala: Michaela Václavová, dňa: 29.2.2024

Overovatelia zápisnice:

Ing. Juraj Pénzeš .....

Jozef Václav .....

V Tajnej, dňa 29.2.2024

Jozef Füle, starosta obce