



**Zápisnica z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tajnej, konaného dňa
11.12.2024 o 16:30 hod. v zasadačke Ocú**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

K bodu č. 1: otvorenie, kontrola plnenia uznesení

15. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Jozef Füle. Privítal všetkých prítomných. Po privítaní nasledovala kontrola plnenia uznesení zo 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 2: určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania

Jozef Füle navrhol za zapisovateľku Michaelu Václavovú. Za overovateľa zápisnice navrhol poslanca Mareka Čengera a Mariána Zuzulu. Za navrhovateľov Ing. Juraja Pénzeša a Borisa Boďo. Zapisovateľka, overovateľ zápisnice a navrhovatelia boli jednohlasne schválení.

Jozef Füle oboznámil s návrhom programu rokovania a dal hlasovať za takto stanovený návrh programu. Všetci prítomní poslanci návrh programu rokovania odsúhlasili.

Hlasovanie: Za: 5

Proti: -

Zdržal sa: -

K bodu č. 3: Návrh VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN č. 2/2024 bol vyvesený dňa na úradnej tabuli obce, úradnej tabuli na stránke obce dňa 13.11.2024. Návrh VZN bol tiež poslancom OZ v Tajnej, zaslaný na e-mail dňa 13.12.2024. Poslanci s návrhom jednohlasne súhlasili a schválili VZN č. 2/2024 obce Tajná o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie: Za: 5

Proti: -

Zdržal sa: -

K bodu č. 4: Návrh VZN č. 3/2024 o dani z nehnuteľnosti

Návrh VZN č. 3/2024 bol vyvesený na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli na stránke obce dňa 13.11.2024. Návrh VZN bol tiež poslancom OZ v Tajnej, zaslaný na e-mail dňa 13.12.2024. Poslanci návrh prerokovali a schválili.

Hlasovanie: Za: 3

Proti: -

Zdržal sa: 2

K bodu č. 5: Návrh rozpočtu obce na roky 2025 – 2027

Návrh rozpočtu bol vyvesený na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli na stránke obce dňa 25.11.2024. Návrh rozpočtu bol tiež poslancom OZ v Tajnej, hl. kontrolóvi obce zaslaný na e-mail dňa 27.11.2024. Návrh rozpočtu na zasadnutí predniesol starosta obce J. Füle. Poslanci návrh prerokovali a schválili.

Hlasovanie: Za: 5

Proti: -

Zdržal sa: -

K bodu č. 6: Stanovisko hl. kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce

Stanovisko HK k návrhu rozpočtu obce predstavil JUDr. Ing. Bohumír Šabík. Stanovisko je prílohou tejto zápisnice. Obecné zastupiteľstvo v Tajnej prerokovalo stanovisko HK a **berie na vedomie**.

K bodu č. 7: Návrh na schválenie časového harmonogramu zasadnutí obecného zastupiteľstva v Tajnej na rok 2025

S návrhom časového harmonogramu zasadnutí obecného zastupiteľstva oboznámil starosta obce Jozef Füle, obecné zastupiteľstvo časový plán zasadnutí schválilo.

Hlasovanie: Za: 5

Proti: -

Zdržal sa: -

K bodu č. 8: Správa o kontrolnej činnosti HK obce Tajná

Správu o kontrolnej činnosti predniesol JUDr. Ing. Bohumír Šabík, HK obce. Správa je prílohou tejto zápisnice. Obecné zastupiteľstvo správu o kontrolnej činnosti **berie na vedomie**.

K bodu č. 9: Plán kontrolnej činnosti HK obce Tajná na I. polrok 2025

Plán kontrolnej činnosti HK je prílohou tejto zápisnice. Obecné zastupiteľstvo plán schválilo.

Hlasovanie: Za: 5

Proti: -

Zdržal sa: -

K bodu č. 10: Zámer previesť nehnuteľnosť v k.ú. Tajná

- spôsob prevodu nehnuteľného majetku Obce Tajná – zámer previesť nehnuteľnosť v k.ú. Tajná, novovytvorenej parcely registra „C“:

- parc.č. 1165/31 zast. plocha a nádvorie o výmere 242 m², zameranej GP č. 88/2024 a vytvorenej z parcely registra „C“: parc.č. 1165/23 zast. plocha a nádvorie o výmere 1758 m², vedenej v LV č. 471 na k.ú. Tajná v celosti do vlastníctva **Ing. Máriovi Sénašimu, rod. Sénaši**, nar. ..., bytom 952 01 Vráble, Sídl. Lúky 1230/88, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 4.114,- eur (17,- eur/m²). Kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 23/2024 a v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Tajná.

dôvodom osobitného zreteľa je:

- v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Tajná, čl. 3, bod 8 je dôvodom hodným osobitného zreteľa to, že ide o nehnuteľnosť, ktorá je užívaná kupujúcim dlhodobo, ako vlastníkom príľahlej nehnuteľnosti, ide o malú výmeru prevádzaného pozemku a reálna nepoužiteľnosť prevádzaného pozemku pre inú osobu, ako žiadateľa.

Hlasovanie: Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 11: Zámer previesť nehnuteľnosť v k.ú. Tajná

- spôsob prevodu nehnuteľného majetku Obce Tajná – zámer previesť nehnuteľnosti v k.ú. Tajná, vedené v LV č. 471 ako parcely registra „C“:

- parc.č. 1165/29 vinica o výmere 735 m²,
- parc.č. 1165/20 vinica o výmere 615 m²,

priamym predajom, za najnižšiu kúpnu cenu 18.375,- eur (25,- eur/m²) – za parc.č. 1165/29 a za najnižšiu kúpnu cenu 13.530,- eur (22,- eur/m²) – za parc.č. 1165/20.

Kúpna cena bola stanovená na základe uznesenia č. 23/2023 zo 4. zasadnutia OZ Tajná, znaleckého posudku, v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Tajná.

Hlasovanie: Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 12: Financovanie projektu: Rekonštrukcia odvodňovacieho rigola v obci Tajná

Návrh na financovanie navrhol starosta obce Jozef Füle. Projekt je schválený a bude preplatený v sume 19 180,18 € na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 309070DXH3 z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2022, PPA Hraničná 12, Bratislava. Na financovanie projektu sa **schvaľuje** presun fin. prostriedkov z rezervného účtu na bežný účet. Celková cena projektu je stanovená na sumu 29 520 €. Zároveň sa týmto uznesením ruší a nahrádza uznesenie č. 45/2023.

Poslanci OZ ešte pripomenuli, že je dôležité vyriešiť potom odtok v dedine pri vstupe do obce, aby tam voda nestála.

Hlasovanie: Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 13: Presun fin. prostriedkov z rezervného účtu na splátku kontokorentného úveru

Poslanci OZ v Tajnej súhlasili výsledok hospodárenia z roku 2023 v sume 5 000,- presunúť a použiť ako mimoriadnu splátku kontokorentného úveru obce Tajná

Hlasovanie: Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 14: Rôzne

- od septembra 2024 prešla MŠ z poldennej prevádzky na celodennú prevádzku
- k decembru prebehol audit za rok 2022, 2023
- obecný pozemok, s.č. 98 je vyčistený, odpad vyvozený, práce na pozemku a zlikvidovanie odpadu, uloženie na skládky cena spolu 5 200 €
- altánky pri KD – stavebné práce 1470 €, dlažba a kameň sponzorsky
- výmena žľabu na KD
- úprava panského cintorína
- Úcta k starším – vystúpenie hudobnej skupiny
- brigády v obci
- kolaudácia kostola

K bodu č. 15: Diskusia

- Karol Odráška: pripomienkoval realizácie stavebných prác v obci: parkovisko, dlažba pri altánkoch, múr pri zbernom dvore

Na záver poďakoval Jozef Füle všetkým prítomným poslancom, aj ostatným hosťom a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Tajnej, dňa 11.12.2024

Zapisovateľ: Michaela Václavová

Jozef Füle, starosta obce:

Overovateľ zápisnice: Marek Čenger

Marián Zuzula.....